

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута Општине Рума ("Сл. лист општина Срема" број: 6/09) Скупштина Општине Рума, на седници одржаној дана 21.12.2012. године, донела је

ЈУП "П Л А Н"
ОПШТИНА РУМА И ДЕЈИНИС
Број 183
26 . XII 2012. године
Р У М А

О Д Л У К У О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЗА БЛОК 4-5-4- ДОМ ЗДРАВЉА" У РУМИ

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације "За Блок 4-5-4- Дом здравља" у Руми (у даљем тексту: План детаљне регулације).

Члан 2.

Циљ доношења Плана детаљне регулације је стварање услова за одвајање површина за јавне намене (формирање коридора планираних саобраћајница и других јавних површина) и изградњу стамбених и стамбено пословних објеката вишепородичног становања кроз утврђивање правила и услова за уређење простора и изградњу на простору обухваћеном Планом детаљне регулације.

Планско подручје се са севера граничи северном ивицом коридора Леђинове улице, са истока Орловићевом улицом, са запада западном границом к.п. број 3030 к.о. Рума, а са југа јужном границом к.п. број 3030 и 3036 к.о. Рума.

Планско подручје обухвата простор од око 2,2ха.

Члан 3.

План детаљне регулације између осталог садржаће : границу плана и обухвата планског подручја, намену земљишта, регулационе линије улица и јавних површина као и грађевинске линије са елементима за обележавање на геодетској подлози, нивелационе коте улица и јавних површина, планиране трасе, коридоре и капацитете за саобраћајну, енергетску, комуналну и другу инфраструктуру, правила уређења и правила грађења, мере заштите културно -историских споменика, локације за које је предвиђена израда урбанистичког пројекта, графички део.

Члан 4.

Израда Плана детаљне регулације поверава се Јавном урбанистичком предузећу “План” Рума.

Члан 5.

Рок за израду Плана детаљне регулације је пет месеци од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 6.

Средства за израду Плана детаљне регулације обезбеђује инвеститор ДОО “YELMAR” Рума и Општина Рума.

Члан 7.

За План детаљне регулације неће се радити стратешка процена утицаја на животну средину.

Члан 8.

Нацрт Плана детаљне регулације биће изложен на јавни увид, а начин, место и време трајања јавног увида огласиће се у средствима јавног информисања.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у “Службеном листу општина Срема”.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА

Број:06-167-4/2012-III

Дана: 21.12. 2012. год.

ПРЕДСЕДНИК
Ненад Боровић

